

Số: 478/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 23 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 05/2014/KDTM-ST ngày 23 tháng 5 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Bản án số: 60/2014/KDTM-PT ngày 12 tháng 8 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số: 30/2017/KDTM-GĐT ngày 23 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 17/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 25/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/4/2023 tại Trụ sở làm địa chỉ: Khu Chợ Kim, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số: 00365/2023/CTTDG-NHẬT TÍN ngày 19 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần Tư Vấn và Thẩm định giá Nhật Tín,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 20+23, tờ Bản đồ số 59, diện tích 192,0 m² đo thực tế còn 191,2 m² tại khu chợ Kim, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 549819 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 04/9/2007 đứng tên ông Nguyễn Văn Giang.

Giá khởi điểm (làm tròn) là: 3.512.245.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm mười hai triệu, hai trăm bốn mươi năm nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 2/6/2023 đến hết ngày 28/6/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: đường 23 B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khá thi, hiệu quả;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Quốc Gia
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Tộ

